



GÉRANCE
IMMOBILIÈRE

**LOUISE /
PICADUS** Expert·e·s en
polluants, sécurité et
gestion du bâtiment

Gestion locative et patrimoniale et Direction de Travaux

L'ensemble des collaborateur·ices ainsi que la direction de Louise & Picadus s'engagent à suivre les principes édités dans la présente charte. Ces principes sont issus de réflexions menées au sein de l'entreprise comme en relation avec les lois et règlements en vigueur en Suisse et dans le Canton de Vaud. Il s'agit d'une ligne de conduite pour l'équipe entière, indépendamment des rôles. Elle définit ce que nos client·e·s, propriétaires comme locataires, peuvent attendre de notre part.

Notre mission

Assurer au quotidien le confort, la sécurité et la qualité de vie des locataires dans les espaces résidentiels.

Garantir l'attrait et la valeur à long terme des biens immobiliers qui nous sont confiés par un entretien régulier et des rénovations appropriées.

Veiller à la quiétude des propriétaires par une gestion proactive, transparente et financièrement rentable de leurs investissements.

Notre vision

Rester une gérance immobilière à dimension humaine, offrant un service personnalisé et réactif à notre clientèle.

Garantir des résultats de qualité conforme par des services de gestion de projet, de direction de travaux, et de coordination efficaces et mesurés.

Valoriser le tissu professionnel local en matière d'entreprises ou professionnel·le·s relatifs au secteur immobilier.

Nos valeurs

Intégrité.

Transparence.

Respect des lois et règlements en vigueur.

Rapidité d'intervention.

Durabilité.

Nos engagements

Travailler en confiance avec les propriétaires et locataires.

Établir une communication ouverte et honnête à toutes les étapes du processus.

Garantir une gestion efficace et responsable des biens.

Placer les besoins et les intérêts de nos client·e·s au cœur de nos priorités.

Créer des relations durables avec nos client·e·s et partenaires.